



## **Sihtasutus Narva Linnaelamu**

Teie 25.04.2024 nr 7.2-6-2022-2318-1

Meie 30.04.2024 nr 3-12/362

### **Päästeamet**

Ida Päästekeskus

Rahu 38

41532 Jõhvi

25.04.2024 edastas Päästeamet sunniraha tasumise teavituse, mille kohaselt teostas Päästeamet 23.04.2024 järelkontrolli aadressil Ida-Viru maakond, Narva linn, Energia tn 6-7 (FIE A.Jevdokimova, Energia tn 6-7), mille käigus tuvastati, et ettekirjutuse 7.2-6-2022-2318-1 nõuded on täitmata:

1. Piirata Energia tn 6 ühiselamu 4-korruselise väikse hooneosa majutatavate inimeste arvu igal korrusel kümneni seni, kuniks on rajatud teine evakuatsioonipääs igale korrusele, mille täitmise tähtaeg oli 09.11.2022 ning sellega kaasnes sunniraha summa 1200 (üks tuhat kakssada) eurot.

19.10.2022 ettekirjutuse 7.2-6-2022-2318-1 kohaselt väikse hooneosa evakuatsioonialal, s. o igal korrusel, on järgmiste majutatavate inimeste arv: 1. korrus – 10; 2. korrus- 6 inimest; 3. korrus – 6 inimest; 4. korrus - 7 inimest.

Siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“ (edaspidi, Määrus) § 44 lg 3 p 3 kohaselt üks evakuatsioonipääs või -tee võib olla II–IV kasutusviisiga hoones, kus viibib korraga kuni kümme inimest, kui see ei ohusta hoone kasutajaid.

Nagu nähtub 19.10.2022 ettekirjutusest, ei ületanud 4-korruselise väikse hooneosa majutatavate inimeste arv kümme ning Määruse § 44 lg 3 p 3 nõuded olid täidetud.

Käesoleval ajal on 4- korruselise väikse hooneosa majutatud inimeste arv igal korrusel kuni kümneni.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lg 1 kohaselt sunnivahendit rakendatakse, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtaja jooksul täitmata. Kuna ettekirjutus 7.2-6-2022-2318-1 on täidetud, Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lg 1 kohaselt puudub alus sunnivahendi rakendamiseks. Arvestades eespool toodud palume tühistada 25.04.2024 rakendatud sunniraha summas 1200 eurot.

SA-le Narva Linnaelamu on arusaamatu, mil viisil Päästeamet teostas järelkontrolli, kui SA Narva Linnaelamu peaspetsialist Vadim Murjavjov, kes on vastutav tuleohutusnõuete täitmise eest ning kellel on andmed hoonesse majutatud inimeste arvu kohta, ei olnud kontrolli teostamisele kaasatud.

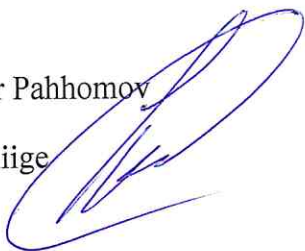
Palume edaspidi Päästeameti kontrolli teostamisele kaasata SA Narva Linnaelamu vastutav spetsialist Vadim Murjavjov, tel 372 55513089, e-posti aadress: [info@linnaelamu.ee](mailto:info@linnaelamu.ee). Palume

Päästeameti kontrolli teostamise aeg eelnevalt kokku leppida SA Narva Linnaelamu vastutava spetsialisti Vadim Murjavjoviga.

Lugupidamisega

Aleksandr Pahhomov

Juhatuse liige

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by several loops and a final horizontal stroke.